

Structuurvisie gemeente Amstelveen

Het college van Burgemeester en Wethouders van Amstelveen heeft op 15 maart 2011 de Ontwerp Structuurvisie Amstelveen 2025+ vastgesteld en wil deze graag aan u voorleggen. U kunt als u wilt uw reactie geven in de inspraakperiode en uw mening neemt het college mee als zij de structuurvisie ter vaststelling aan de gemeenteraad aanbiedt.

U bent aan zet!

Op 14 april 2011 vanaf 18.00 tot 19.30 uur bent u van harte welkom op de informatieavond in het bedrijfsrestaurant van het raadhuis, Laan Nieuwer-Amstel 1. Gelet op het aanvangstijdstip staan er broodjes voor u klaar. We horen daarom wel graag vooraf of u komt. U kunt dit uiterlijk vrijdag 8 april doorgeven aan mevrouw C.M.M. Smits van de afdeling Vastgoed via telefoonnummer 020-5404911 of per e-mail naar c.m.m.smits@amstelveen.nl.

Tijdens de informatieavond krijgt u eerst de Ontwerp Structuurvisie toegelicht en vervolgens is er gelegenheid om vragen te stellen. Daarna kunt u nog één op één nadere toelichting krijgen. Deze avond heeft de gemeente georganiseerd aan het begin van een inspraakperiode van zes weken (14 april – 26 mei), waarin u uw reactie op de Ontwerp Structuurvisie kunt indienen bij het college van B en W van de gemeente Amstelveen, t.a.v. de heer W. H. van der Schraaf, Postbus 4, 1180 BA Amstelveen.

Waarom is een structuurvisie nodig?

De Ontwerp Structuurvisie Amstelveen 2025+ is een globale lange termijnvisie voor het totale grondgebied van Amstelveen. Het is op de eerste plaats een ruimtelijke visie, maar ondersteunt ook maatschappelijke ontwikkelingen. Het biedt daarmee helderheid aan inwoners, ondernemers, instellingen en andere overheden over de gewenste ontwikkeling van Amstelveen en de prioriteiten die het bestuur hierbij stelt. De wettelijk verplichte structuurvisie vormt de grondslag voor bindende bestemmingsplannen en exploitatieplannen.

Wat staat er in de Ontwerp Structuurvisie?

In de Ontwerp Structuurvisie staat dat Amstelveen in een aantal decennia stormachtig is gegroeid door zijn gunstige ligging en door ondernemend op het juiste moment kansen te grijpen. Inmiddels staat de concurrentiepositie van de metropoolregio Amsterdam onder druk. De tijd dat Amstelveen kon meeliften op de groei van de regio is voorgoed voorbij. Dat vraagt om een andere instelling. Vraag is nu meer wat Amstelveen kan betekenen voor de regio.

Amstelveen wil haar bestaande kwaliteiten behouden en waar mogelijk versterken.

Dit zijn een uitstekend woonklimaat, een ondernemend werkklimaat en een meer dan gemiddelde bereikbaarheid. Dit laatste is het grootste punt van zorg, zowel de bereikbaarheid van de stad als binnen de stad zelf. Dit vergt grote investeringen in hoofdwegen en openbaar vervoerssystemen. Voor de stedelijke ontwikkeling van Amstelveen op langere termijn is dit thema van doorslaggevend belang.

Daarnaast wil Amstelveen nieuwe kansen die zich voordoen grijpen. Bijvoorbeeld door een toekomstvast openbaar vervoer verbinding tussen Amsterdam en Amstelveen. Of met een knooppunt van hoogwaardig openbaar vervoer bij het Stadshart, waardoor het Stadshart een impuls krijgt. Ook liggen er kansen in de ontwikkeling van de Noorder Legmeerpolder, waar een combinatie van duurzaam wonen, werken en kassen is voorzien.

Welke thema's komen aan de orde?

Naast deze twee hoofdlijnen, versterken van bestaande kwaliteiten en het grijpen van nieuwe kansen, worden in de structuurvisie nog diverse thema's uitgewerkt:

Waardevol landschap: behouden door zorgvuldige ontwikkeling;

Toekomstvast openbaar vervoer: fundamenteel voor de stad, maar goed lokaal netwerk noodzakelijke voorwaarde;

Hoogwaardig wonen: betere doorstroming, energiezuiniger woningen en meer particulier opdrachtgeverschap;

Het nieuwe werken: bestaande bedrijventerreinen en kantoren beter benutten;

Aantrekkelijke voorzieningen: stadshart versterken, wijkcentra concentreren en zorgen voor excellent onderwijs voor iedereen;

Duurzame ruimte: slim en zuinig ruimtegebruik, binnen een ruimtelijk kwaliteitskader.

Hoe verder?

Nadat de reacties zijn ingediend worden deze beantwoord in een Nota van Beantwoording (NvB). In de NvB wordt door B&W aangegeven of de reactie al dan niet leidt tot een wijziging van de Ontwerp Structuurvisie. Daarna wordt de Ontwerp Structuurvisie ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden. Naar verwachting behandelt de raad de Structuurvisie in haar vergadering van 21 september 2011.